

Predaj Rodinný dom v obci Viglaš



166 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Detva
Obec:	Vigláš
Ulica:	Vigláš
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	142 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Plocha pozemku:	466 m ²	Celková plocha:	160 m ²
Úžitková plocha:	160 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj rodinný dom v obci **Vigláš** – ideálny pre rodinné bývanie aj rekonštrukciu podľa vlastných predstáv

Ponúkame na predaj priestranný rodinný dom v obľúbenej obci Viglaš, situovaný na pozemku o výmere 466 m². Zastavaná plocha domu je 142 m². Nehnuteľnosť poskytuje dostatok priestoru pre viacčlennú rodinu a zároveň ponúka možnosť rozšírenia obytných priestorov v podkroví.

Dispozične dom pozostáva zo 4 obytných miestností, kuchyne, kúpeľne a samostatnej toalety. Podkrovie je možné upraviť na ďalšie 2 obytné miestnosti, čím sa výrazne zvýši úžitková hodnota domu. Celý dom je podpivničený, čo poskytuje dostatok úložného a technického priestoru.

Dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou:

- nová strecha
- plastové okná
- keramická dlažba v kombinácii s plávajúcou podlahou

Vykurovanie je riešené kotlom na pevné palivo, čo umožňuje nízke prevádzkové náklady.

Na pozemku sa nachádza samostatná garáž s montážnou jamou, ideálna pre domácich majstrov alebo motoristov.

Výhody nehnuteľnosti:

- pokojná lokalita obce Viglaš
- možnosť rozšírenia obytného priestoru
- podpivničený dom
- samostatná garáž
- dobrý technický základ

Dom je vhodný na okamžité bývanie alebo ako investícia s možnosťou modernizácie podľa vlastných predstáv.

V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií ma neváhajte kontaktovať.
maros@solidnebyvanie.sk, 0911 807 925



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Maroš Mesík
0911 807 925

E-mail:

maros@solidnebyvanie.sk

