

Predaj Rodinný dom v Babinej okr.Zvolen



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	Babiná
Ulica:	Plánková
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	425 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	Vo fáze projektovania
Plocha pozemku:	425 m ²	Energetický certifikát:	žiadne
Úžitková plocha:	200 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom vo vyhľadávacej lokalite v obci Babiná s pevným základom pre budúcnosť. Dom je v súčasnosti v stave holodomu a čaká na nového majiteľa, ktorý dotvorí - dotukne jeho plný potenciál podľa vlastného štýlu a predstáv.

Hlavné parametre:

- Úžitková plocha: cca 200 m²
- Plocha: 425 m²
- Dispozícia: 6 obytných miestností
- Obývací izba s galériou
- 3 kúpeľne
- Pivnica
- Dve terasy (1 na prízemí, 1 na poschodí)
- Podlahové vykurovanie
- Vykurovanie tepelným čerpadlom
- Nová elektrická sieť

- Nová, zateplená strecha
- Adhezné potery v každej miestnosti
- Použité kvalitné materiály a technické riešenia
- Nové 6-komorové okná (kvalitná energetická trieda a zvuková izolácia)

Popis rekonštrukčného potenciálu:

- Dom je pripravený na dokončenie podľa vami zvoleného architektonického štýlu a pôdorysu.
- Štandard kvality sa kladie na presné spracovanie a použité materiály s dôrazom na dlhú životnosť a energetickú úsporu.
- Výhody: kvalitné okná s trojtviskom, moderné tepelno-energetické riešenia, nízke prevádzkové náklady po dokončení.

Lokalita a potenciál:

- Babina ponúka kludné bývanie s dobrou dostupnosťou do okolitých miest, občianskej vybavenosti a služieb.
- Ideálne pre rodiny hľadajúce priestor na komfortné bývanie, prípravu na bývanie hneď po dokončení rekonštrukcie.

Cena: Cena na vyžiadanie

Možnosti spolupráce:

- Radi zabezpečíme promptné právne a technické poradenstvo počas ponuky a procesu kúpy.
- K nahliadnutiu vizualizácia, detailnejšie informácie v RK
- Dohodneme si obhliadku kontakt maros@solidnebyvanie.sk, 0911 807 925





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Maroš Mesík

0911 807 925

maros@solidnebyvanie.sk

