

Predaj 3 izbový byt v Handlovej



79 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	Okružná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	70 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Počet izieb:	3	Celková plocha:	70 m ²
Energetický certifikát:	žiadne		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme Vám atraktívnu príležitosť na kúpu trojizbového bytu s výbornou lokalitou v meste Handlová. Byt o výmere 70 m² sa nachádza na 6. poschodí zo siedmych v panelovom zateplenom bytovom dome s novým výťahom a náležite zabezpečenou vstupnou časťou.

Kľúčové prednosti:

- Praktický byt s dispozíciou vhodnou pre rodinu
- Čiastočná rekonštrukcia: plávajúce podlahy v celom byte, nová kuchynská linka, bezpečnostné dvere, plastové okná
- Plastové okná zabezpečujú dobrú izoláciu
- Bezpečnostné dvere pre vyššiu ochranu
- Apartmánové prostredie: bytový dom obklopený zeleňou
- V blízkosti detského ihriska, obchody a služby – všetko na dosah pár krokov
- Nové výťahy zvyšujúci komfort bývania na vyššom poschodí

Dispozícia:

- Obývacia časť s dostatočným priestorom
- 3 samostatné izby
- Kuchyňa so zameraním
- Kúpeľňa a WC zvlášť (podľa súčasného usporiadania)
- Vstupná chodba s úložným priestorom

Lokalita:

- Ulica Okružná, Handlová
- Trojizbový byt v stabilnej a tichej časti mesta
- Obklopený zeleňou s detským ihriskom v tesnej blízkosti
- Kompletná občianska vybavenosť v pešej vzdialenosti (obchody, služby, MHD)

Cena:

79 000 EUR vrátane všetkých poplatkov spojených s obhliadkou a zmluvnými úkonmi

Pre koho je vhodný:

- Rodiny hľadajúce výhodnú investíciu a komfortné bývanie v kludnej zóne
- Začiatkový kupec, ktorý ocení dostupnú cenu a rekonštrukčné možnosti
- Investor vyhládavajúci byt s potenciálom na rekonštrukciu a následný prenájom

Ak máte záujem o bližšie informácie, dohodnite si obhliadku, kontaktujte nás **maros@solidnebyvanie.sk, 0911 807 925**





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Maroš Mesík

Telefón :

0911 807 925

E-mail:

maros@solidnebyvanie.sk

