

Priestranný rozostavaný 4-izbový rodinný dom v Trsticiach

139 900 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Trstice
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	235 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Podlahová plocha:	235 m ²
Plocha pozemku:	600 m ²	Stav:	Vo výstavbe
Šírka pozemku:	20 m	Počet izieb:	4
Dĺžka pozemku:	30 m	Celková plocha:	235 m ²
Úžitková plocha:	205 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná spoločnosť Solídne bývanie spol. s.r.o. Vám ponúka na predaj rozostavaný 4-izbový rodinný dom v Trsticiach.

Pozemok: 600 m² (šírka 20m, dĺžka 30m)

Zastavaná plocha domu: 235 m²

Úžitková plocha domu s terasou: 205 m²

Okná: plastové, 6-komorové trojsklo

Inžinierske siete (prípojky) na pozemku: električka, voda

Dostupné inžinierske siete pred pozemkom: plyn, kanalizácia

Dispozičné riešenie domu:

Predsieň 5,55 m²

Chodba 4,018 m²

Obývací izba 36,393 m²

Kuchyňa 17,438 m²
Špajza 2,694 m²
Spálňa 16,562 m²
Kúpeľňa s wc 9,977 m²
Šatník 6,121 m²
Detská izba 13,813 m²
Druhá detská izba 13,813 m²
Druhá kúpeľňa 4,1 m²
Samostatné wc 1,6 m²
Závetrie 2.236 m²
Terasa 32,507 m²
Prístrešok 39,172 m²

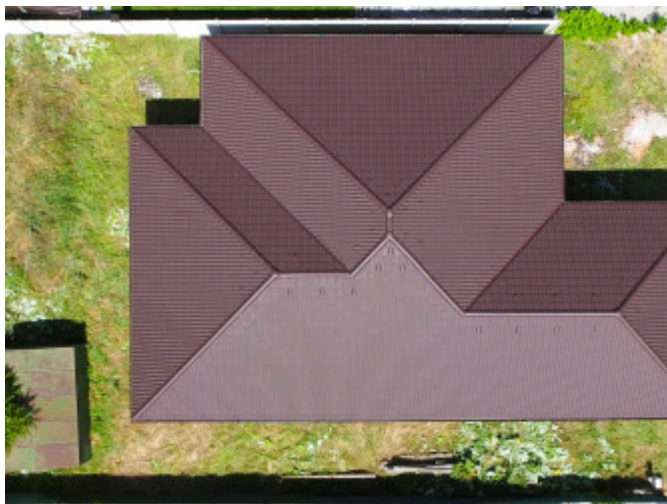
Obec Trstice sa nachádza 18 km na východ od Dunajskej Stredy a 23 km na juh od Galanty. Trstice majú komfortne vyriešenú dopravu do Galanty a Dunajskej Stredy hromadnou dopravou. Rozostavaný dom sa nachádza v tichom prostredí obce Trstice. Obec má veľmi dobrú občiansku vybavenosť. Zastávka SAD, potraviny, pekáreň, lekáreň, kaviareň. V obci sa ďalej nachádza materská škola (SK aj HU), základná škola (1. aj 2. stupeň, SK aj HU), pošta, zdravotnícke zariadenia (detský a obvodný lekár, zubná ambulancia, neurológia, gynekologická ambulancia), nákupné strediská (Tesco, Coop Jednota), čerpacia stanica pohonných hmôt, kultúrny dom, kino, reštaurácie, kolkáreň, kostol, pohostinské zariadenia, bankomaty, športové zariadenia (futbalový štadión, telocvičňa, posilňovňa), Relax centrum.

Cena rozostavaného rodinného domu je 139.900 € vrátane provízie a kompletného právneho servisu realitnej kancelárie, čo zahŕňa:

- vybavovanie hypotekárneho úveru s najlepšimi podmienkami na trhu
- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie,
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností,
- poplatky za overenie podpisov u notára,
- doručenie podkladov na kataster,
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb,
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody.

Podrobnejšie informácie Vám radi poskytneme na tel.čísle 0915 950 974.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Tibor Farkas

0915 950 974

tibor@solidnebyvanie.sk

