

4 izbový byt 5 minút od centra mesta

185 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Polhá
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	81 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	81 m ²	Celková plocha:	81 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

4 izbový byt s loggiou v čiastočne prerobenom stave Vám na predaj prináša spoločnosť Solídne bývanie.

ZÁKLADNÉ INFO:

- výmera: 81 m²
- 7 poschodie 7 poschodového bytového domu s výťahom

STAV:

- čiastočná rekonštrukcia (plastové okná, kúpeľňa).

BYTOVÝ DOM:

- bytový dom je zateplený od výstavby

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

- vstupná chodba, kuchyňa, obývacia izba, tri nepriechodné izby, kúpeľňa a WC.

ZARIADENIE BYTU:

- predáva sa zariadený

MESAČNÉ NÁKLADY:

180 Eur/ 2 osoby

LOKALITA:

Polhá ul., Banská Bystrica

V blízkosti sa nachádza Kaufland a kompletná občianska vybavenosť.

CENA A PLATBA:

Cena tejto nehnuteľnosti vrátane všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti je: 185 000,- €.

V cene je zahrnuté:

- vybavovanie hypotekárneho úveru s najlepšími podmienkami na trhu
- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností
- poplatky za overenie podpisov u notára
- doručenie podkladov na kataster
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody.

ODPORÚČAME!

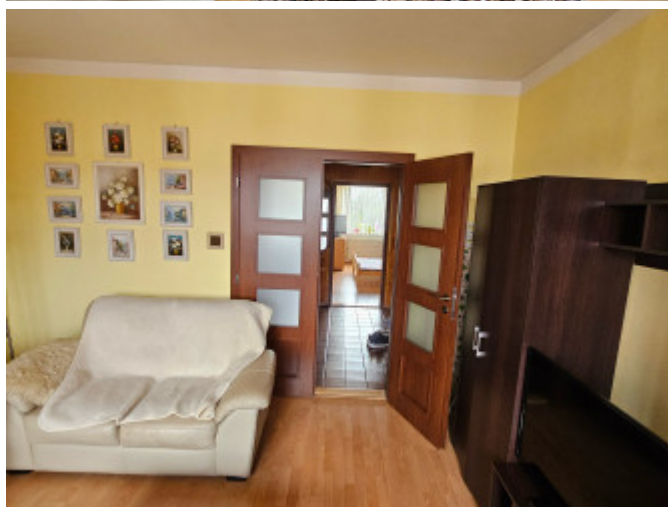
Podrobnejšie informácie Vám radi poskytneme na tel.čísle 0903 419 083 alebo nás kontaktujte mailom norbert@solidnebyvanie.sk.

Tešíme sa na Vás.

V prípade, že sa Vám nedarí nájsť vhodný byt na prenájom, či predaj, tak nás neváhajte kontaktovať. My sa o všetko postaráme a nájdeme vhodný domov.

Ak viete o nehnuteľnosti na predaj, alebo prenájom a odporučíte nás, tak po zrealizovaní obchodu Vás veľmi štedro odmeníme. Možnosť spolupráce ako tipér, alebo maklér.

Sledujte nás na facebooku: [@solidnebyvanie](#) a instagrame: [solidne_byvanie](#) a budete v obraze čo nové sa deje v realitnom svete a aké máme aktuálne nové ponuky nehnuteľností.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Norbert Grainda

0903 419 083

norbert@solidnebyvanie.sk

