

Len u Nás! Zaujímavý RD (360 m2) v tradično- modernom štýle



350 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Žiar nad Hronom
Obec:	Bzenica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	1650 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	288.17 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Zastavaná plocha:	350 m ²	Celková plocha:	1900 m ²
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Očarujúci dom v obci Bzenica, ktorý kombinuje tradičný štýl na prízemí s moderným riešením na poschodí Vám na predaj prináša spoločnosť Solídne bývanie.

ZÁKLADNÉ INFO:

*Obytná plocha: 350 m²

*Poschodia: dve

*Krásny pozemok: 1650 m²

*Možnosť kúpy so zariadením podľa dohody.

Štýl domu:

**Prízemie: Tradičný štýl*

**Poschodie: Moderný štýl*

STAVBA:

Jedna časť domu (pôvodná) je postavená z kameňa o hrúbke 60cm, nová časť je postavená z porfixu, cca 35 cm.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

V starej časti je otvorený priestor rozdelený: obývačka s krbom, kuchyňa s funkčnou pecou, jedáleň s barovým pultom a samostatná miestnosť, ktorá je neprerobená, povodná.

Nová časť: prízemie: kúpeľňa - jedáleň - veľká kuchyňa.

Podkrovie:

- obývačka s kuchynkou, spálňa so strešným oknom, kúpeľňa, spoločenská miestnosť, izba s dĺžkou cca 7 metrov (možné rozdeliť na dve izby), spálňa s balkónom.

PARKOVANIE: *Absolútne bezproblémové pri dome a v GARÁŽI.*

LOKALITA:

Obec Bzenica - časť Bukovina ponúka pokojné a príjemné prostredie pre rodinný život.

VÝHODY LOKALITY:

Dom sa nachádza na konci malebnej obce Bzenica - časť Bukovina, čo zabezpečuje pokojné bývanie v príjemnom a tichom prostredí. Ďaleko od všedných starostí uponáhlaných dní.

Prírodný medokys pri dome, ktorý Vám zabezpečí celoročnú starostlivosť o Vaše zdravie.

Prírodný potok, ktorý preteká v bezprostrednej blízkosti Vám pomôže sa uklidniť a uvoľniť.

Terasa poskytuje ďalší priestor na relaxáciu a vychutnávanie krásneho okolia. Rovnako ako príležitosť pre Vaše domáce zvieratká alebo ratolesti spraviť si pekné spomienky počas detstva.

Veľkým bonusom je časť pozemku, ktorú je možno využiť ako ihrisko pre deti a dospelých, kde sa Vaše deti môžu hrať v bezpečnej blízkosti domu.

V blízkosti domu sa nachádzajú priamo aj obecné potraviny.

CENA A PLATBA:

Cena tejto nehnuteľnosti vrátane všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti je: 370 000,- €.

**platba je možná aj prostredníctvom hypotekárneho úveru (naši hypotekárni špecialisti Vám pomôžu zorientovať sa v širokej ponuke aktuálnych možností)*

Ak hľadáte šarmantný dom s kombináciou tradičného a moderného štýlu, tento dom v Bzenici - časť Bukovina by mohol byť vašou ideálnou voľbou.

Pre viac informácií alebo na dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať na tel. č. 0903 419 083 alebo na mailovej adrese norbert@solidnebyvanie.sk.

Tešíme sa na Vás.

Ak viete o nehnuteľnosti na predaj, alebo prenájom a odporučíte nás, tak po zrealizovaní obchodu Vás veľmi štedro odmeníme. Možnosť spolupráce ako tipér, alebo maklér.

Sledujte nás na facebooku: [@solidnebyvanie](#) a instagrame: [solidne_byvanie](#) a budete v obraze čo nové sa deje v realitnom svete a aké máme aktuálne nové ponuky nehnuteľností.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Norbert Grainda

0903 419 083

norbert@solidnebyvanie.sk

