

4-izbová novostavba dokončená na kľúč, už finišujeme!



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Vydrany
Ulica:	Vydrany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	124.18 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Stav:	novostavba	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	124.18 m ²	Materiál:	tehla
Plocha pozemku:	700 m ²	Zateplený objekt:	áno
Zastavaná plocha:	154.32 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná spoločnosť Solídne bývanie spol. s r.o. Vám ponúka na predaj moderný 4-izbový rodinný dom v obci Vydrany.

Výborná poloha, len 5 minút od Dunajskej Stredy a 25 minút od Bratislavy.

UŽ FINIŠUJEME - DOM SA PREDÁVA V STAVE ŠTANDARD / NA KLÚČ

Pozemok: 700 m² (šírka: 20m, dĺžka: 35m)

Zastavaná plocha: 154,32 m²

Úžitková plocha: 124,18 m² s terasou

Obvodové murivo je z tehly Wienerberger o hrúbke 30 cm + zateplenie s 20 cm polystyrénom.

Škridla: značka Terran

Okná: plastové, trojsklo 6 komorové.

Kúrenie je podlahové s kvalitným elektrickým kotlom značky Protherm + moderný rohový krb v obývačke.

Dom je pripojený na miestnu kanalizáciu.

Cena na kľúč zahŕňa:

- v každej izbe prípojka na internet (dátová zásuvka RJ45)
- rekuperácia vzduchu
- hotová kúpeľňa s vaňou, sprchovacím kútom a wc

Samozrejmosťou je aj predpríprava na nasledovné systémy:

- alarm
- videovrátnik
- vonkajší kamerový systém
- klimatizácia
- vonkajšie elektrické žalúzie
- tepelné čerpadlo
- solárne kolektory

Cena domu na kľúč je 249.000 Eur vrátane provízie a komplet právneho servisu.

Pomôžeme Vám aj s vybavovaním hypotekárneho úveru s najlepšími podmienkami na trhu.

Pre viac informácií volajte na 0915 950 974.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Tibor Farkas

Telefón:
E-mail:

0915 950 974
tibor@solidnebyvanie.sk

